

UWAGA!

W dniu 5 października 2018 r. weszła w życie ustawa z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego **gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe** w prawo własności tych gruntów (Dz.U. z 2018 r. poz. 1716, z późn. zm.), której przepisy stosuje się od dnia 1 stycznia 2019 r.

Zgodnie z art. 7 ust. 1–2 i 6 ustawy z tytułu przekształcenia nowy właściciel gruntu ponosi na rzecz dotychczasowego właściciela gruntu roczną opłatę przekształceniową, której wysokość jest równa wysokości opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego, która obowiązywałaby w dniu przekształcenia. Opłata jest wnoszona przez okres 20 lat, licząc od dnia przekształcenia.

Informacja w zakresie wysokości opłaty zostanie zawarta w wydanym przez burmistrza miasta zaświadczeniu potwierdzającym przekształcenie.

W myśl art. 20 ust. 1 ustawy opłatę należną za 2019 r. wnosi się w terminie do dnia 29 lutego 2020 r.

W związku z powyższym począwszy od dnia 1 stycznia 2019 r. użytkownicy wieczystości **gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w rozumieniu ustawy, stanowiących własność Gminy Polanica–Zdrój** nie wnoszą opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego.

Dodatkowe informacje: Urząd Miejski w Polanicy–Zdroju (pok. nr 27, II piętro), 074 86 80 636.