

S P R A W O Z D A N I E

z działalności Burmistrza Miasta Polanica-Zdrój w okresie międzysesyjnym

Ostatnie sprawozdanie złożyłem na Sesji Rady Miejskiej w Polanicy-Zdroju, w dniu 23 października 2012 roku. Obejmowało ono okres mojej działalności od 28 września 2012 roku do 23 października 2012 roku.

Zagadnienia merytoryczne z mojej działalności od 24 października 2012 roku przedstawiają się następująco :

I. Czynności związane z bieżącą realizacją zadań gminy :

1. nadano bieg uchwałom Rady Miejskiej podjętym na sesjach w dniu 23 października, 27 listopada i 13 grudnia 2012 roku - zgodnie z art. 90 ustawy o samorządzie gminnym,
2. w ramach ustawowych kompetencji wydałem 66 decyzji administracyjnych oraz 32 postanowienia, w wyniku prowadzonych postępowań administracyjnych.
3. podpisałem 18 umów notarialnych w sprawie zbycia nieruchomości gminnych tj. 9 w trybie bezprzetargowym (grunty na polepszenie warunków zagospodarowania sąsiedniej posesji - 4, lokale mieszkalne – 2, sprzedaż gruntu wraz z przeniesieniem własności pawilonów handlowych - 3) oraz 9 w drodze przetargu (działki budowlane). Ponadto 1 umowę notarialną w sprawie nabycia prawa wieczystego użytkowania i własności nieruchomości gruntowych na rzecz gminy (Spółdzielnia Mieszkaniowa – ul. Spółdzielców, ul. Łąkowa)

II. Wydałem w tym okresie z a r z ą d z e n i a w sprawach :

1. powołania komisji przetargowej do przygotowania i przeprowadzenia postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn. *Przebudowa chodnika w m. Polanica-Zdrój - ul. Zdrojowa w ciągu drogi wojewódzkiej nr 388* (remont chodnika + budowa ścieżki rowerowej – 24.10.br.)
2. ustalenia wysokości opłaty z tyt. dzierżawy gminnej nieruchomości (dz. nr 338 obr. Stary Zdrój – 24.10.br.)
3. ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym (lokal mieszkalny przy ul. Fabrycznej 9/1/5 i ul. Parkowej 9/9 - 26.10.br.)
4. przeznaczenia do zbycia w trybie bezprzetargowym nieruchomości gminnych (3 lokale mieszkalne przy ul. Dąbrowskiego 1B/20, Bystrzyckiej 3/10 i Bolesława Prusa 2/7)

5. powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia odbioru końcowego zadań inwestycyjnych realizowanych przez Gminę Polanica-Zdrój pn. *Rewitalizacja Obszaru Miejskiego w Polanicy-Zdroju oraz Budowa ścieżek edukacji ekologicznej na terenie Parku Leśnego w Polanicy-Zdroju*(20.10.br.)
6. określenia warunków zbycia nieruchomości gminnych w drodze III przetargu (9 działek przy ul. Mickiewicza, 7 działek przy ul. Mickiewicza/Zdrojowej, 2 działki przy ul. Rubinowej, 1 działka przy ul. Kilińskiego i 1 działka przy ul. Baczyńskiego – 30.10.br.)
7. wprowadzenia zmian w budżecie na 2012 r. (31.10.br.)
8. przeznaczenia nieruchomości gminnych do dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat, w trybie bezprzetargowym (dz. 96/1 i 96/3 obr. Centrum, cz. dz. 108 obr. Centrum – 02.11.br.)
9. przeprowadzenia kontroli w jednostkach organizacyjnych gminy (05.11.br.)
10. określenia warunków zbycia nieruchomości gminnych w drodze III przetargu (4 działki przy ul. Mickiewicza – 13.11.br.)
11. przeznaczenia gminnej nieruchomości do zbycia w trybie bezprzetargowym (lokal mieszkalny przy ul. Dąbrowskiego 1G/2 – 13.11.br.)
12. ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych do dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat, w trybie bezprzetargowym (dz. 96/1 i 96/3 obr. Centrum, cz. dz. 108 i nr 263/2 obr. Centrum oraz cz. dz. 116/6 obr. Nowy Zdrój – 14.11.br.)
13. powołania komisji do przeprowadzenia końcowego odbioru robót budowlanych obejmujących zadanie inwestycyjne nt. *Przebudowa drogi dojazdowej do ul. Lipowej w Polanicy-Zdroju* (13.11.br.)
14. zmiany zarządzenia nr 40/2012 z dn. 22 maja 2012 r. dotyczącej udzielenia pożyczki długoterminowej dla Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Dąbrowskiego 1G oraz 1A (19.11.br.)
15. odwołania Pana Marka Mazurkiewicza ze stanowiska Dyrektora Miejskiego Centrum Kultury w Polanicy-Zdroju (21.11.br.)
16. powołania komisji do przeprowadzenia końcowego odbioru robót budowlanych obejmujących zadanie inwestycyjne pn. *Przebudowa chodnika w m. Polanica-Zdrój - ul. Zdrojowa w ciągu drogi wojewódzkiej nr 388* (remont chodnika + budowa ścieżki rowerowej – 27.11.br.)
17. powołania komisji do przeprowadzenia rokowań w związku z wystąpieniem robót dodatkowych na zadaniu inwestycyjnym pn. *Przebudowa chodnika w m. Polanica-Zdrój - ul. Zdrojowa w ciągu drogi wojewódzkiej nr 388* (remont chodnika + budowa ścieżki rowerowej – 27.11.br.)
18. powierzenia pełnienia obowiązków Dyrektora Miejskiego Centrum Kultury w Polanicy-Zdroju (29.11.br.)
19. wprowadzenia zmian w budżecie na 2012r. (30.11.br.)
20. nabycia nieruchomości gruntowej do gminnego zasobu nieruchomości (05.12.br.)
21. przeprowadzenia konkursu na stanowisko dyrektora Miejskiego Centrum Kultury w Polanicy-Zdroju
22. aktualizacji Wieloletniego Planu Inwestycyjnego dla Gminy Polanica-Zdrój i powołania zespołu do opracowania jednolitego tekstu WPI (18.12.br.)

III. W okresie międzysesyjnym podpisałem umowy o charakterze cywilno – prawnym na realizację zadań gminy :

- z osobą fizyczną na dowóz tam i z powrotem uczniów ze szkoły Podstawowej oraz Gimnazjum Stowarzyszenia EDUKATOR w Polanicy-Zdroju, na basen w sanatorium „Wielka Pieniawa” (od 23.10.2012r. do 30.04.2013r.)
- z osobą fizyczną na naprawienie ławek parkowych i ulicznych, 14 sztuk (do 23.11.br.)
- z osobą fizyczną prowadzącą prywatną praktykę stomatologiczną na świadczenie usług stomatologicznych w gabinecie w Szkole Podstawowej nr 2 (od 02.11.2012r. do 31.05.2013r.)
- z firmą Przedsiębiorstwo Robót Budowlanych i Sanitarnych „ TAD-BUD” w Polanicy-Zdroju na wykonanie zadania pn. *Przebudowa chodnika w mieście Polanica-Zdrój, ul. Zdrojowa w ciągu drogi wojewódzkiej nr 388* (remont chodnika + budowa ścieżki rowerowej - do 05.12.br.)
- z firmą Dolnośląskie Biuro Jakości, spółka cywilna w Libinie na wykonanie usługi w zakresie przeprowadzenia auditów wewnętrznych Zintegrowanego Systemu Zarządzania wg norm ISO 9001, ISO 14001 i ISO 27001 (na 3 lata – do 2014 r.)
- z osobą fizyczną na prace porządkowe na terenie miasta (2 dni)
- wspólnie ze Wspólnotami Mieszkaniowymi przy ul. Jarosława Dąbrowskiego 1A i 1G z Firmą ZAGÓRZE Zakład Wielobranżowy UPH Jerzy Graczyk na wykonanie tablic pamiątkowych dla projektów partnerskich *Rewitalizacja Obszaru Miejskiego w Polanicy-Zdroju* (do 30.11. br.)
- z osobą fizyczną na wykonanie filmu „ Polanica IV Pory Roku” i przekazanie na rzecz Gminy wraz z prawami autorskimi (do 30.11.br.)
- z firmą Przedsiębiorstwo Robót Budowlanych i Sanitarnych „ TAD-BUD” w Polanicy-Zdroju na wykonanie robót dodatkowych do zadania pn. *Przebudowa chodnika w mieście Polanica-Zdrój, ul. Zdrojowa w ciągu drogi wojewódzkiej nr 388.*), które nie były objęte dokumentacją projektową (remont chodnika + budowa ścieżki rowerowej - do 05.12.br.)
- z osobą fizyczną na wykonanie prac przy montażu, uruchomieniu i demontażu fontann oraz przewiezieniu i przechowaniu w okresie zimowym (do 03 maja 2013 r.)
- z osobą fizyczną na wykonanie dwunastostronicowej prezentacji graficznej Gminy Polanica-Zdrój w przewodniku fotograficznym (do stycznia 2013r.)
- z 3 osobami fizycznymi na obliczanie i pobór inkasa (czas nieokreślony)
- z osobą fizyczną na oprawę muzyczną podczas uroczystości wręczenia Medali za Długoletnie Pożycie Małżeńskie (20.12.br.)
- z osobą fizyczną na wykonywanie prac porządkowych na terenie m. Polanica-Zdrój w okresie od 12.12 do 21.12.br.)
- z Centrum Wspierania Inicjatyw Pozarządowych – Stowarzyszenie Europa Nasz Dom w Tarnowie na zlecenie TVP S.A. przeprowadzenie programu „ Kawa czy Herbata” z terenu samorządu e ramach projektu „ Od eko - samorządu do eko-społeczeństwa” (nie wcześniej niż 07.01.2013r. nie później niż 30.04.2013r.)
- z Usługami Wydawniczymi „BODEK” Bogusław Bieńkowski w Kłodzku na odpłatne zamieszczanie na łamach tygodnika Euroregion Glacensis informacji samorządowych oraz 1 raz miesiącu strony samorządowej (cały 2013 r.)
- ze Stowarzyszeniem Integracja Przedsiębiorczość Edukacja w Warszawie na przeprowadzenie Audytu Przeglądowego w celu podtrzymania ważności certyfikatu Bezpieczeństwa Związku Powiatów Polskich (do 02.01.2013r.)

IV. W związku z realizacją zadań gminy i pełnioną funkcją, w okresie od 24 października 2012 roku uczestniczyłem w następujących naradach i spotkaniach:

- 24.10.br. - spotkanie z dyrektorem oddziału Banku PKO BP w/s współpracy
- 25.10.br. - udział w Dniu Seniora na zaproszenie Polskiego Związku Emerytów Rencistów i Inwalidów, Zarząd Rejonowy w Polanicy-Zdroju
- 30.10.br. – spotkanie z przedstawicielami firmy Energiewende GMBH w/s energii odnawialnej
- 31.10.br. – spotkanie z burmistrzem Szczytnej w/s współpracy
- 06.11.br. - podpisanie umów notarialnych
- 08.11.br. – spotkanie z przedstawicielami gminy Lewin Kłodzki
- 12.11.br. – spotkanie z Przewodniczącym Sejmiku Dolnośląskiego w/s organizacji Święta Dolnego Śląska w 2013 roku
 - udział w posiedzeniu zarządu Dolnośląskiej Organizacji Turystycznej
- 13-14-15.11.br. – spotkania z mieszkańcami 3 okręgów wyborczych
- 14.11.br. - spotkanie z przedstawicielami TFI KGHM
- 15.11.br. – udział w spotkaniu organizowanym przez Regionalną Szkołę Turystyczną
- 16.11.br. – udział w inauguracji festiwalu „Poeci bez granic”
- 19.11.br. – udział w spotkaniu z przedstawicielami gmin Szczytna i Duszniki-Zdrój w/s gospodarki odpadami
- 21.11.br. – spotkanie z prezesem Spółdzielni Mieszkaniowej w Kłodzku w/s współpracy
- 22.11.br. – udział w „ Międzynarodowym Dniu Pluszowego Misia”, w Teatrze Zdrojowym
 - podpisanie umów notarialnych
- 27.11.br. – udział w konferencji zorganizowanej przez Dolnośląską Izbę Gospodarczą, Forum Turystyczne
 - udział w Gali z okazji przyznania stypendiów „ zDolny Ślązak”
- 29.11.br. – podpisanie umów notarialnych

30.11.br. – udział w konferencji „ Żegnając się z przemocą wpuszczam szczęście do mojej rodziny”

05-06.12.br. – spotkanie z przedstawicielami Spółdzielni Mieszkaniowej w celu podpisania protokołu uzgodnień

07.12.br. – uczestnictwo w konkursie „ Wiedza o Polanicy”, w Miejskiej Bibliotece Publicznej

11.12.br. – spotkanie z inwestorem hotelu przy ul. Zdrojowej/Sportowej

13.12.br. – spotkanie z Komendantem Powiatowym Policji w/s współpracy

27-28.12.br. – podpisanie umów notarialnych

Ponadto w miesiącu grudniu brałem udział w kilkunastu spotkaniach wigilijnych, jasełkowych i noworocznych .

IV. Informacja o uczestnictwie Zastępcy Burmistrza Miasta w naradach i spotkaniach, w okresie od 24 października 2012r. przedstawia się następująco:

17.12.br. – spotkanie z przedstawicielami ANTI w sprawie ugody dot. wzajemnych sporów

18.12.br. - spotkanie z Panem Janem Tyrałą w sprawie tablicy pamiątkowej na Alei Gwiazd Koszykówki

- spotkanie wigilijne Dolnośląskiej Izby Gospodarczej

19.12.br. - Jasełka w „ Edukatorze ”

Ponadto przeprowadził przetargi na nieruchomości gminne i brał udział w posiedzeniach Komisji Rady Miejskiej

Informacje dot. uszczegółowienia zagadnień objętych sprawozdaniem będą udzielane na sesji Rady Miejskiej.

Polanica-Zdrój, 28 grudnia 2012 r.