

Polanica-Zdrój, 27 października 2017r.

S P R A W O Z D A N I E

z działalności Burmistrza Miasta Polanica-Zdrój w okresie międzysesyjnym

Ostatnie sprawozdanie złożyłem na sesji Rady Miejskiej w Polanicy-Zdroju, w dniu 21 czerwca 2017 roku. Obejmowało ono okres działalności Burmistrza Miasta od 29 kwietnia 2017r. do 21 czerwca 2017 roku.

Zagadnienia merytoryczne z działalności Burmistrza Miasta od 22 czerwca 2017 roku przedstawiają się następująco :

I. Czynności związane z bieżącą realizacją zadań gminy :

1. nadano bieg uchwałom Rady Miejskiej podjętym na sesjach w dniu 21 czerwca i 13 września 2017 roku - zgodnie z art. 90 ustawy o samorządzie gminnym,
2. w ramach ustawowych kompetencji wydanych zostało 107 decyzji administracyjnych oraz 37 postanowień w toku prowadzonych postępowań administracyjnych.
3. podpisanych zostało 6 umów notarialnych w sprawie sprzedaży nieruchomości gminnych (lokal mieszkalny przy ul. Dąbrowskiego 1E/3 i 1E/8, Mickiewicza 1/1, Żeromskiego 2/5, Kilińskiego 19/8, działka nr 338 przy ul. Zdrojowej)

II. Wydano w tym okresie zarządzenia w sprawach :

1. ustalenia warunków sprzedaży gminnych nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego (działka nr 338 obr. Stary Zdrój)
2. ogłoszenia wykazu gminnych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat (cz. dz. nr 326/2 obr. Stary Zdrój dz. nr 110 obr. Sokołówka i cz. dz. nr 263/2 obr. Centrum)
3. zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Polanica-Zdrój
4. wprowadzenia zmian w budżecie gminy na rok 2017
5. ogłoszenia wykazu gminnych nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży (lokal mieszkalny przy ul. Żeromskiego 2/5)
6. powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn. *„Zaprojektowanie i dostosowanie istniejących instalacji w kotłowni Szkoły Podstawowej nr 2 przy al. Wojska Polskiego 23 w Polanicy-Zdroju”*
7. przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami gminy nt. nadania nazwy ulicy (droga wewnętrznej)
8. powołania Komisji Egzaminacyjnej dla nauczyciela ubiegającego się o awans na stopień nauczyciela mianowanego
9. ogłoszenia wykazu gminnej nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży (lokal mieszkalny przy ul. Kilińskiego 19/8)
10. wprowadzenia zmian w budżecie gminy na rok 2017
11. przeznaczenia gminnego lokalu mieszkalnego do sprzedaży (przy ul. Zdrojowej 23/3)

12. rezygnacji z pierwokupu prawa własności niezabudowanych nieruchomości gruntowych (dz. nr 130/3 i 130/4 obr. Centrum)
13. wprowadzenia zmian w budżecie gminy na rok 2017
14. ustalenia warunków sprzedaży gminnych nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego (dz. nr 26/3 obr. Sokołówka, dz. nr 80/26 obręb Nowy Zdrój, lokal mieszkalny przy ul. Warszawskiej 9/9)
15. przeznaczenia gminnych nieruchomości gruntowych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat (cz. dz. nr 205 obr. Stary Zdrój, cz. dz. nr 476 obr. Centrum cz. dz. nr 112/2 i 114/1 obr. Centrum))
16. ogłoszenia wykazu gminnej nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży (lokal mieszkalny przy ul. Dąbrowskiego 1E/8)
17. ogłoszenia wykazu gminnych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat (cz. dz. nr 205 obr. Stary Zdrój, cz. dz. nr 476 obr. Centrum)
18. opracowania materiałów planistycznych do sporządzenia projektu budżetu na rok 2018 oraz Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2018-2022
19. przeznaczenia gminnego lokalu niemieszkalnego (garażu) do sprzedaży (przy ul. Krasieńskiego 5)
20. przeznaczenia gminnych nieruchomości gruntowych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat (dz. nr 285/2, 343 obr. Nowy Wielisław, dz. nr 434/14 i 434/5 obr. Stary Zdrój)
21. wprowadzenia zmian w budżecie gminy na rok 2017
22. ogłoszenia wykazu gminnej nieruchomości przeznaczonej do zbycia (garaż przy ul. Krasieńskiego 5)
23. powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn. *Budowa budynku socjalno-biurowego " Dom Sportowca "*
24. ogłoszenia wykazu gminnej nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży (lokal mieszkalny przy ul. Zdrojowa 23/3, przy ul. Bystrzyckiej 24/7)
25. wprowadzenia zmian w budżecie gminy na rok 2017
26. przeprowadzenia konsultacji Programu Współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2018
27. powołania i ustalenia składu osobowego Gminnego Zespołu Interdyscyplinarnego w Polanicy-Zdroju
28. ogłoszenia wykazu gminnych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat (dz. nr 285/2, 343 obr. Nowy Wielisław, dz. nr 434/14 i 434/5 obr. Stary Zdrój)
29. przeprowadzenia kontroli w jednostkach organizacyjnych gminy
30. powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie „ Zakup lekkiego pojazdu ratownictwa technicznego dla jednostki OSP Polanica-Zdrój w ramach projektu *Poprawa bezpieczeństwa na drogach krajowych, wojewódzkich, gminnych i szlakach kolejowych przy uwzględnieniu rozbudowy infrastruktury komunikacyjnej w Powiecie Kłodzkim i Mieście Polanica-Zdrój*”
31. ustalenia warunków sprzedaży gminnych nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego (dz. nr 26/3 obr. Sokołówka, lokal mieszkalny przy ul. Warszawskiej 9/9)

III. W okresie międzysesyjnym podpisane zostały umowy o charakterze cywilno – prawnym na realizację zadań gminy :

- z 6 osobami fizycznymi na obliczanie i pobór w drodze inkasa na druku K-103 opłaty uzdrowskiej (czas nieokreślony)
- z Konsorcjum HMK sp. z o.o. w Jastrzębiu-Zdroju na roboty budowlane pod nazwą „Modernizacja oczyszczalni ścieków w Szalejewie Górnym” (do 27.12.2017r.)
- z 3 osobami fizycznymi na usunięcie i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest na nieruchomości (do 17.07.2017r.)
- z Przedsiębiorstwem Usług Inwestycyjnych „INWEST-PROJEKT” w Wałbrzychu na pełnienie nadzoru inwestorskiego nad zadaniem pn. „ *Modernizacji Oczyszczalni ścieków w Szalejewie Górnym* ” (do 30.11.2017r.)
- z Konsorcjum KLEPNER INSTALACJE SANITARNE w Ząbkowicach Śląskich na roboty budowlane pod nazwą „ *Zagospodarowanie placu tzw. Małego Rynku w Polanicy-Zdroju w ramach zadania pt. Rewitalizacja Centrum Polanicy-Zdroju*” (do 30.07.2018r.)
- z osobą fizyczną na wykonanie usługi obejmującej zakup transport i montaż 1 ławki żeliwnej wiedeńskiej z oparciem, 1 ławki leśnej oraz naprawę ławek parkowych i ulicznych na terenie miasta (do 31.07.2017r.)
- z firmą AL-KWIATON Urządzenie i Utrzymanie Zieleni Jerzy Kowalski w Polanicy-Zdroju na ukwiecenie, montaż i demontaż po okresie wegetacyjnym 30 szt. konstrukcji kwietnikowych na balustradach budynku Urzędu Miejskiego (do 21.07.2017r.)
- z osobą fizyczną na wykonanie robót remontowo-budowlanych obejmujących naprawę balustrady przy schodach fontanny centralnej i przy zejściu do Parku Szachowego, przyklejenie odpadających płyt z piaskowca oraz zakup, montaż zaworu i filtra w fontannie liniowej (do 25.07.2017r.)
- z Firmą „MUC” Łukasz Muc w Polanicy-Zdroju na pełnienie nadzoru inwestorskiego nad zadaniem pn. „ *Zagospodarowanie placu tzw. Małego Rynku w Polanicy-Zdroju w ramach zadania pt. Rewitalizacja Centrum Polanicy-Zdroju*” (do 30.08.2018r.)
- z 3 osobami fizycznymi na dofinansowanie ze środków budżetu Gminy Polanica-Zdrój budowy przydomowej oczyszczalni ścieków na terenie nieruchomości w Polanicy-Zdroju
- z 2 osobami fizycznymi na udział w charakterze eksperta w pracach Komisji Egzaminacyjnej powołanej dla nauczyciela ubiegającego się o awans na stopień nauczyciela mianowanego (25.07.2017r.)
- z Dolnośląskim Biurem Jakości s.c. Krzysztof Kołata, Piotr Wrzesiński z Lubina na aktualizację Dokumentacji Zintegrowanego Systemu Zarządzania zgodnie z nowym wydaniem norm ISO 9001:2015 i ISO 14001:2015 oraz szkolenie pracowników z zakresu zmian w normach i zaktualizowanej dokumentacji ZSZ(do 30.11.2017r.)
- z osobą fizyczną na pełnienie obowiązków Pełnomocnika ds. turystyki i rozwoju bazy sportowo-rekreacyjnej (czas nieokreślony)
- z firmą DECO CLEAN ENERGY sp. z o.o.w Siedlach na wykonanie usługi obejmującej „Zaprojektowanie i wykonanie wymiany kotła c.o. i dostosowanie istniejących instalacji w kotłowni Szkoły Podstawowej Nr 2 przy al. Wojska Polskiego 23 w Polanicy-Zdroju” (do 10.11.2017r.)
- ze spółką ECOKUBE sp. z o.o. Technologie Ochrony Środowiska z Łodzi na pełnienie nadzoru autorskiego przy realizacji budowy w ramach projektu pn. „Modernizacja Oczyszczalni ścieków w Szalejewie Górnym” (do 30.11.2017r.)
- porozumienie w zakresie realizacji projektu pt. *Monitoring działań jednostek administracji rządowej i samorządowej w województwie dolnośląskim w kontekście realizacji praw osób z niepełnosprawnościami i dostosowania do postanowień Konwencji ONZ o prawach osób niepełnosprawnych*

- ze spółką Ernst & Young Doradztwo Podatkowe sp. z o.o. z Warszawy na wykonanie usługi obejmującej bieżące doradztwo podatkowe w zakresie rozliczeń podatku od towarów i usług VAT (do 20.08.2020r.)
- z osobą fizyczną na sporządzenie list płac za miesiąc sierpień br. (do 25.08.2017r.)
- z osobą fizyczną na dowóz 3 dzieci niepełnosprawnych do Szkoły Integracyjnej w Szalejewie Górnym (do 22.06.2018r.).
- z osobą fizyczną na dowóz dziecka niepełnosprawnego do Szkoły Podstawowej z Oddziałami Integracyjnymi w Pławnicy (do 22.06.2018r.).
- z osobą fizyczną na dowóz dziecka niepełnosprawnego do Niepublicznej Szkoły Podstawowej w Ścinawce Dolnej (do 22.06.2018r.).
- z osobą fizyczną na wykonanie usługi obejmującej zakup transport i montaż 3 szt. ławki żeliwnej typu OSŁO bez oparcia, 2 ławek leśnych oraz 2 szt. koszy drewnianych leśnych (do 29.09.2017r.)
- z osobą fizyczną na wykonanie usługi obejmującej naprawę – wymianę daszku drewnianego na domku - deptak, ul. Zdrojowa (do 22.09.2017r.)
- z osobą fizyczną (opiekunem) na dowóz 1 dziecka niepełnosprawnego do Szkoły Integracyjnej w Szalejewie Górnym (do 22.06.2018r.)
- z Firmą Usługowo-Handlową DAR KOP w Wambierzycach na wykonanie robót obejmujących przebudowę ul. Zakopiańskiej w Polanicy-Zdroju – etap 1 (do 25.10.2017r.)
- z Firmą Usługowo-Handlową DAR KOP w Wambierzycach na wykonanie robót obejmujących wykonanie łącznika drogowego pomiędzy ul. Bystrzycką-Lipową-działką nr 91/18 obręb Centrum w Polanicy-Zdroju (do 20.10.2017r.)
- z firmą HARAŃ&MATUS z Wrocławia na sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Polanica-Zdrój dla obszaru położonego w obr. Stary Zdrój, przy ul. Kamiennej (do 24.03.2018r.)
- ze spółka TP-DIATEL sp. z o.o. z Wrocławia na wykonanie projektu budowlano-wykonawczego obejmującego przebudowę sieci teletechnicznej kolidującej z projektowanym zagospodarowaniem terenu pn. „Zagospodarowanie placu tzw. Małego Rynku w Polanicy-Zdroju w ramach zadania pt. Rewitalizacja Centrum Polanicy-Zdroju” oraz wykonanie robót teletechnicznych (do 30.11.2017r.)
- z firmą MD Projekt Małgorzata Krajnik z Kłodzka na wykonanie prac projektowych dot. rysunków wykonawczych niwelacji terenu, przeprojektowania części deptaka stanowiącego łącznik m/y placem centralnym a ul. Zdrojową oraz sprawowanie nadzoru inwestorskiego
- z Telewizja Sudecką Adam Pachura z Bielawy na promocję Miasta Polanica-Zdrój w ramach Plebiscytu Gospodarczego Sudeckie Kryształy (do 10.11.2017r.)
- z 2 osobami fizycznymi na wykonywanie prac porządkowych na terenie miasta, w ramach realizacji zobowiązania wynikającego z umowy na organizację robót publicznych (do 31.12.2017r.)
- z firmą Usługi Ogólnobudowlane Rafał Szlachcic z Olesznej na wykonanie zadania pn. *Przebudowa alejki cmentarnej wraz z odwodnieniem na cmentarzu komunalnym w Polanicy-Zdroju* (do 27.10.2017r.)
- z Fundacją „Uzdrowiska” z Warszawy na sporządzenie operatu uzdrowiskowego dla Gminy Polanica-Zdrój w formie papierowej i elektronicznej (do 30.07.2018r.)
- z firmą HARAŃ&MATUS z Wrocławia na sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Polanica-Zdrój dla obszaru położonego w obr. Stary Zdrój, przy ul. Bolesława Chrobrego (do 2.04.2018r)
- z firmą Usługi Ogólnobudowlane Rafał Szlachcic z Olesznej na wykonanie prac remontowych alejek parkowych na terenie Parku Różaneczników i w Parku Józefa, w Polanicy-Zdroju (do 21.11.2017r.)

IV. W związku z realizacją zadań gminy oraz pełnioną funkcją Burmistrza Miasta uczestniczyłem w następujących naradach i spotkaniach:

23.06.2017r. – udział w otwarciu Konferencji Uniwersytetu Przyrodniczego z Wrocławia

- udział w uroczystościach z okazji zakończenia roku szkolnego

26.06.2017r. – podpisywanie umów notarialnych

27.06.2017r. – Walne Zebranie Stowarzyszenia „Euroregion Glacensis”

29.06.2017r. – Walne Zebranie Spółki Dolnośląska Inicjatywa Samorządowa

30.06.2017r. - Walne Zebranie Dolnośląskiej Organizacji Turystycznej

03.-06.07.2017r. – udział w Targach Turystycznych w Kolonii

12.07.2017r. – spotkanie z Nadleśniczym Nadleśnictwa Zdroje

21.07.2017r. – spotkanie z Przedstawicielami PGNiG oraz w terminach późniejszych

24.07.2017r. – udział w spotkaniu ws. Strategii Rozwoju Województwa Dolnośląskiego 2030

27.07.2017r.- udział w Gieldzie Kontaktów, Pensjonat „Beata”

08.08.2017r. – podpisywanie umów notarialnych

18.08.2017r. – spotkanie z załogą Miejskiego Zakładu Komunalnego sp. z o.o.

19.08.2017r. – otwarcie 53 Memoriału Szachowego im. Akiby Rubinsteina

24.08.-14.09.2017r. – pobyt w sanatorium

18.09.2017r. - złożenie kwiatów pod Pomnikiem Sybiraków

26.09.2017r. – udział w posiedzeniu Zarządu Stowarzyszenia Gmin Uzdrowiskowych RP

29.09.2017r. – posiedzenie Zarządu Dolnośląskiej Organizacji Turystycznej

- udział w debacie antyśmogowej we Wrocławiu

30.09.2017r. – Powiatowe Zawody Pożarnicze OSP

01.-02.10.2017r. – udział w Konferencji Chirurgów Plastycznych

03.10.2017r. – podpisywanie umów notarialnych

05.-07.10.2017r. – Kongres Uzdrowisk Polskich w Wysowej – Zdrój

10.10.2017r. – udział w Konferencji Powiatowej z okazji Światowego Dnia Turystyki

- 16.10.2017r. – kolacja z touroperatorami z Chin
- 18.10.2017r. – udział w audycji Radia Wrocław nt. planowanej uchwały antysmogowej
- 19.-21.10.2017r. – wizyta z delegacją w Kołobrzegu ws. współpracy
- 23.10.2017r. – Narodowe Forum Muzyki we Wrocławiu, udział w Gali przyznania Nagród Gospodarczych „Dolnośląski Gryf”
- 26.10.2017r. – udział w uroczystościach z okazji Dnia Seniora

V. W związku z realizacją zadań gminy oraz pełnioną funkcją Zastępcy Burmistrza Miasta uczestniczył w następujących naradach i spotkaniach :

- 26.06..2017r. – Stowarzyszenie Gmin Ziemi Kłodzkiej
- 27.06.2017r. – spotkanie z firmą System ws. montażu urządzeń oszczędzających energię elektryczną
- spotkanie z przedstawicielami Ernst & Young Doradztwo Podatkowe sp. z o.o. z Warszawy ws. pomocy prawnej w zakresie rozliczeń podatku VAT
- 13.07.2017r. – spotkanie robocze ws. projektu kanalizacji deszczowej
- 10.08.2017r. – spotkanie z przedstawicielami SWECO Consulting ws. inwestycji przeciwpowodziowych
- 25.-26.08.2017r. – wręczenie nagród na 53 Memoriale Szachowym
- 02.09.2017r. – Turniej Piłkarski Dzieci na Orliku Regionalnej Szkoły Turystycznej
- 04.09.2017r. – otwarcie roku szkolnego
- 08.-09..09.2017r. - Mistrzostwa Polski Koszykówki Oldboyów

Ponadto Zastępca Burmistrza Miasta podpisywał umowy notarialne, prowadził przetargi inwestycyjne, narady dotyczące inwestycji – Modernizacja Oczyszczalni Ścieków, Zagospodarowanie placu tzw. Małego Rynku oraz brał udział w Komisjach Rady Miejskiej .